

02 mars 2018-02 mars 2022

4 ans de
compétitivité au
Port Autonome
de Kribi

Page 4



FEICOM
Déjà 15
victoires
en 3 mois

Page 7

Union Bank of Africa
224 milliards Fcfa
de bénéfice en
2021

Page 9

Infrastructures Et Développement Durable

Voir, Croire, Oser

Directeur de publication : Oscar ONOLO

N° 001 du 15 mars 2022

Contacts : +237 679797950 / 699506699 400 FCFA



La feuille de route du Directeur Général est titanesque dans le cadre de la mise en œuvre de la vision présidentielle. 1500 projets de logement en cours de réalisation par la SIC, 40 Milliards en termes de collaboration avec le Ministère des finances, 75 Milliards de recapitalisation, nettoyage des charges sociales depuis 2013, apurement des arriérés de salaire de 13 mois de 2015 à 2021, projet de 1500 projets de logements sur toute l'étendue du territoire, 2000 logements ciment, 150 logement hippodrome, avec une vision d'une livraison soit de 2000 logements sociaux (200 par régions), sans oublier le projet de construction de 3000 nouveaux logements sociaux haut standing. Page 6

Société immobilière du Cameroun

1500 PROJETS EN COURS DE RÉALISATION



Oscar ONOLO



Ce numéro entend explorer les conditions et les formes de contraintes contenues dans les infrastructures techniques.

Tendances vers les forces économiques dynamiques et compétitives

Il était temps que le Monde se dote d'un instrument capable de donner la visibilité à l'action Gouvernementale, aux chefs d'entreprises, et autres acteurs de la société civile. Eh bien, c'est officiel avec votre journal Infrastructures et Développement Durable (IDD).

Apparu dans la seconde moitié du XIXe siècle, le mot « infrastructure » a ressurgi de façon spectaculaire dans les discours au début du XXIe siècle portée par la globalisation et les urgences écologiques. L'usage de ce terme connaît désormais une inflation sémantique qui témoigne de multiples efforts pour repenser les infrastructures existantes et comprendre les nouveaux projets d'aménagement qui se déploient un peu partout dans le monde.

Si l'articulation entre la technique et le politique n'est pas nouvelle en soi, il est aujourd'hui essentiel de la mobiliser pour s'emparer à nouveau de l'objet infrastructurel. Alors que les infrastructures industrielles, institutionnelles et financières de la Silicon Valley sont désormais un modèle qui s'étend à de nombreuses régions du monde, que les villes dites « intelligentes » (Smart Cities) accompagnent le déploiement de nouvelles infrastructures urbaines de surveillance et de contrôle, les sciences humaines et sociales ne peuvent se contenter de commenter le processus : elles se doivent également de le démystifier et d'en dévoiler les enjeux (Sadin, 2016). À travers la question des infrastructures, il s'agit donc de penser comment des agencements que l'on peut qualifier de techno-politiques induisent et produisent des structures sociales. En tant qu'agencements techniques pérennes ou du moins conçus pour l'être non soumis au changement et à l'appropriation immédiats, les infrastructures façonnent les usages sociaux et matérialisent par là

même des programmes politiques.

Ce numéro entend explorer les conditions et les formes de contraintes contenues dans les infrastructures techniques. En ceci, il tente de penser les infrastructures dans une perspective trop peu convoquée, à savoir celle de leurs pouvoirs instituants. Il sera question de faire au fur et à mesure l'inventaire des différentes réalisations au fil des années, donner la visibilité de ces infrastructures, et montrer leur importance dans la vie des citoyens.

Le développement durable est quant à lui une conception du développement qui s'inscrit dans une perspective de long terme et en intégrant les contraintes écologiques et sociales à l'économie. Aussi, les données scientifiques confirment désormais les effets du changement climatique qui pourraient profondément transformer notre environnement physique et modifier nos modes et lieux de vie ; elles confirment en outre la nécessité d'accorder plus d'importance à la conception du cadre bâti et de mieux gérer les ressources en eau et en énergie (Hacker, 2007). À la lumière de ces données et en réponse aux préoccupations du public, les gouvernements de nombreux pays ont élaboré des politiques et pris des mesures visant à sensibiliser et informer les entreprises et la population, à encourager et récompenser les bonnes pratiques et, dans certains cas, à adopter une législation appropriée pour gérer un développement écologiquement viable. Il sera question pour nous de sensibiliser les populations pour une bonne appropriation du concept.

Infrastructures et développement durable s'inscrit donc dans ce plaidoyer pour accompagner les dirigeants du Cameroun et divers autres pays dans cette politique. C'est une réponse à tout ceux qui ont parfois considéré le Cameroun comme un havre de paix.



Directeur de publication
Oscar Olivier Onolo

Conseil éditorial
Emmanuel Gwomb Bi Hell

Rédacteur en chef
Jean Claude Kendeg

Secrétaire de Rédaction
Ernest Mbekeli

Chef desk Littoral
Olotho Assokom Landry

Chef desk Sud
Ntole Herve

Chef desk Centre
Gervais Freddy Memana

Chef Desk Ouest, Nord-Ouest, Sud-Ouest
Assonfack Daniel

Chefs desk Septentrion
Rebecca Aissatou

Rédaction centrale
Gervais Freddy Memana, Landry
Olotho Assokom, Mbekeli Ernest,
Daniel Assonfack,

Mise en page

★ CONSULTING ★
★ DESIGN & PUBLISHING ★
+237 699 02 12 48

Relations publiques
Francine Nga Tonga

Conseil juridique
Simeon Wachou

Charge de missions
Adja Halimatou

Impression
JV Graph

Distribution
Cedipress

Infrastructures routières

494,22 km à bitumées en 2022

C'est le cap fixé à l'issue de la conférence annuelle du ministère des travaux publics, tenue les 11 et 12 janvier 2022 à Yaoundé. Emmanuel Nganou Djoumessi ; ministre des Travaux Publics a annoncé d'importantes recommandations à l'endroit de ses collaborateurs des services centraux et déconcentrés.

● Ernest MBEKELI

Il sera question de livrer 494,22 km de nouvelles routes bitumées durant cet exercice budgétaire 2022, soit 193,12 km de routes à bitumer dans le cadre du Planut, 158,92 mètres linéaires (ml) d'ouvrage d'art de grande portée à construire, 171,5 km de routes bitumées à réhabiliter, 840 ml d'ouvrage d'art grande portée à réhabiliter, 709,68 km de routes bitumées à entretenir, et 638,42 km de routes en terre à entretenir, la conférence annuelle des responsables des services centraux et déconcentrés du ministère des Travaux publics, était centrée sur des thématiques portant entre autres sur, la durabilité des routes en terres, la gestion des bacs, et l'amélioration de la gouvernance des projets d'infrastructures.

Au terme de ces travaux de deux jours, voici les grandes résolutions du ministre Nganou Djoumessi : « s'agissant des routes en terres, le dossier d'appel d'offre (DAO) étant la commande du maître d'ouvrage, doit être le reflet exact d'un état des lieux que les travaux envisagés se proposent de couvrir. C'est pourquoi

un dao ne saurait être élaboré à l'absence de l'avis actualisé de la structure déconcentrée concernée. Ce qui va éventuellement éliminer les perpétuels réajustements et recadrages des quantités. Le Dao doit donc porter sur une préparation mature, tenant compte de la consistance des travaux à réaliser. Ainsi qu'il soit mis un terme à cette notion sans base réglementaire de calage de quantités. Qui à la réalité, vise à modifier unilatéralement les termes d'un contrat, pourtant examinés par les commissions compétentes de passation des marchés. A contrario, il est indiqué qu'avant le démarrage des travaux, un projet d'exécution doit être élaboré par l'entreprise, pour être examiné et approuvé par tous les membres de l'équipe projet. Le Dao doit pouvoir préciser les phases d'activités et celles de maintiens. Ainsi, en saison de pluies, l'entrepreneur s'emploiera à veiller à la fonctionnalité des barrières de pluies, avec les concours avisés des Maires, des délégués départementaux des travaux publics, et des autorités administratives de séants. Je rappelle que la stratégie arrête une séquenciation des prestations,

qui doivent figurer dans ledit Dao. Ces prescriptions concernent les Dao d'entretien des routes en terres, mais elles peuvent aussi s'appliquer aux routes revêtues. Le projet d'exécution doit sous-tendre les activités de l'atelier de lancement des travaux. Je demande en conséquence, une période bloquée de 7 jours, pour l'élaboration de tous les Dao de l'année 2022, et ceci à partir du 13 janvier 2022. C'est dire que le Directeur des contrats et le Directeur des affaires générales, devront communiquer aux responsables opérationnels, le plan de passation pour l'un, et les projets du Bip pour l'autre, au plus tard le 20 janvier 2022. Il y a deux années déjà, une directive d'orientation technique a été prise, pour préciser les profils, les dimensionnements, selon la typologie de la route, et l'importance du trafic. Il s'agissait comme aujourd'hui, de dominer le coût des travaux routiers, à l'effet d'accroître le linéaire de routes à bitumer, avec les moyens disponibles. Il va falloir que nous prenions en mains, les solutions techniques que nous recherchons pour la construction routière dans notre pays. Sur un tout



autre plan, j'ai demandé à mes services de proposer, en relation avec le ministère de la décentralisation et du développement local, une convention cadre devant encadrer en ce qui concerne leurs consommations, le transfert des ressources effectuées pour les bacs, les routes communales, ou régionales. Le secrétaire général du ministère animera ces concertations techniques. Les différents outils de suivi de chantiers, tels que le guide de l'ingénieur de suivi, les journaux des chantiers, doivent donner lieu à la rédaction des rapports imagés, notamment pour apprécier l'évolution des terrassements par exemple. S'agissant de la gouvernance des projets d'infrastructures, je vous demande une appropriation de la présentation enrichie faite ici ce

jour par le Directeur général des travaux d'infrastructures. Nous devons rigoureusement suivre l'exécution de travaux routiers. L'approche qui veut que la mission de contrôle soit au centre des intérêts est insuffisante et a démontré ses limites. Que la mission de contrôle doit cesser d'être considérée comme un bouc émissaire. Car, même les prestations de la mission de contrôle doivent être contrôlées. Ce le travail de l'ingénieur du marché, c'est le travail de l'ingénieur de suivi », a précisé le patron des travaux publics.

Rappelons que les travaux se sont déroulés sous la houlette du ministre des Travaux publics, Emmanuel Nganou Djoumessi en présence de ses collaborateurs par vidéoconférence.

Réhabilitation des routes

Le Génie Militaire a joué sa CAN

Le Génie militaire a largement contribué dans le cadre de l'amélioration des infrastructures routières dans la dernière ligne droite de la Coupe d'Afrique des Nations organisée du 9 janvier au 6 février, ce qui a conduit à une mobilité assez fluide des populations dont les nids de poule sont devenus un lointain souvenir.



● Ernest MBEKELI

Il ne restait plus qu'un mois du coup d'envoi de la Coupe d'Afrique des Nations, quand les soldats de la route ont prêté main forte au gouvernement. C'était la course contre la montre pour les autorités qui peaufinaient les derniers réglages en vue du bon déroulement de la compétition. Pour être prêt pour la fête du football africain,

le Cameroun a donc fait appel à son armée pour appuyer et contribuer à finir les travaux de construction.

« Face à l'urgence de la CAN, j'ai été très content de voir une sincère collaboration entre notre armée constituée d'ingénieurs militaires et les autorités municipales tous au four et au moulin pour apporter leur contribution afin d'aider à la réhabilitation des voiries bien qu'inscrites au cahier

des charges de la Communauté Urbaine. L'arrivée de l'Expertise de l'Ingénieur Militaire est une synergie entre armée et nation prônée par le Chef de l'Etat son Excellence Paul Biya. Tous les efforts ont été faits pour préparer le Cameroun. J'ai vu de mes yeux le Colonel Jackson KAMGAING, Directeur du génie militaire, diriger le travail sur le terrain. Il ne se contentait pas de donner des instructions, mais était charbon-

nier et cela tous les jours avec ses éléments, et le résultat est là. On peut circuler facilement sur plusieurs endroits qui étaient devenus impraticables. Je me souviens avoir vu un travail titanesque au niveau du carrefour warda », déclare Bertrand Mougime, Assureur, résidant à Yaoundé. Rappelons qu'outre ce coup de pouce apporté au gouvernement, le Génie Militaire s'est toujours illustré dans la réalisation des grands travaux. Il a procédé à la réhabilitation 10 km de route à Baham, (région de l'Ouest, département des Hauts-Plateaux), La nouvelle infrastructure met fin aux difficultés de mobilité des populations. Obligées d'emprunter une route dont le taux de dégradation avait atteint plus de 75%. Avec, sur certaines parties des nids de poule, des ornières, le revêtement arraché.

Cette infrastructure s'ajoute à la longue liste de projets confiés à ce démembré du Ministère de la Défense spécialisé dans les bâtiments et travaux publics. Selon des sources crédibles, depuis sa création, le Génie militaire a réalisé plus de 1 000 projets avec plus d'une centaine de projets en cours.

Dans la liste exhaustive des réalisations de ce corps spécialisé, l'on se souvient des assurances du colonel Jackson Kamgaing, directeur du génie militaire qui se

voulait rassurant quant à l'effectivité du démarrage des travaux de la route Mora-Dabanga-Kousseri. « En termes d'équipement, nous avons la centrale de concassage qui est opérationnelle au niveau de Waza. Nous y avons effectué un premier tir il y a de cela deux semaines. Nous sommes en train de mobiliser les équipements pour le terrassement. Les sites d'emprunts sont identifiés le long des différents axes. Nous allons commencer par Mora avec une unité de terrassement et nous lancerons une deuxième unité au niveau de Waza qui reviendra du côté de Mora. Et nous serons ainsi de proche en proche de Kousseri », indiquait le directeur du génie militaire en visite à Mora sur le site des travaux samedi dernier.

Bon à savoir

Le Génie militaire est constitué d'une direction basée à Yaoundé ; de cinq régiments répartis sur l'étendue du territoire (Douala, Bamenda, Garoua, et Maroua) ; un centre d'instruction, d'application et de perfectionnement des militaires du Génie basé à Douala. 1 500 personnels dont « 60% de personnels civils et 40% de personnels militaires » y ont été recrutés et travaillent au quotidien pour améliorer la qualité des infrastructures du pays.

Port Autonome de Kribi

Quatre années au service de la performance et de la compétitivité

C'est la quintessence de la déclaration du patron de ce complexe industriel portuaire. Voici aujourd'hui 4 ans que nous avons officiellement lancé les opérations au Port de Kribi. Le DG du PAK profite de cette occasion pour s'adresser aux multiples partenaires et collaborateurs. Voici l'intégralité de son message

● Source : PAK

Quelques activités du PAK depuis le début de l'année 2022

Les atouts du PAK

La profondeur de nos eaux est l'un des facteurs clés de notre compétitivité et de notre attractivité. Sans transbordement, les navires de grande taille accostent directement au Port de Kribi.

La signature le 25 février signature du Contrat de partenariat pour la construction du Chemin de fer Mbalam-Kribi et la convention de concession du terminal minéralier multimodal au port de Kribi s'est tenue à la salle de banquets du stade d'Olembé. Les partenaires choisis pour mener à bien ce projet sont connus, à savoir, Bestway Finance Ltd et Aust-Sino Ressource Group Ltd.

Les projets dont il est question dans le contrat de partenariat et la convention de concession sont ancrés dans de la Stratégie Nationale de Développement du Cameroun dans le cadre du développement de l'important gisement minier de fer des localités du Cameroun et du Congo. Les deux projets consistent en la construction d'une ligne ferroviaire longue d'environ 510 km, afin de connecter les sites miniers d'Avima, de Badondo et de Nabeba au port de Kribi et d'un terminal minéralier multimodal au port de Kribi pour faciliter l'évacuation du minerai de fer. Le projet de chemin de fer s'inscrit en droite ligne de la Stratégie Nationale de Développement du Cameroun (SND-30) dont l'objectif est de construire au moins 1 500 Km de chemin de fer supplémentaires d'ici 2030 et épouse le Plan Directeur Ferroviaire National qui prévoit les connexions avec les pays voisins.

Sur le plan économique, les deux projets dans leur ensemble vont permettre d'injecter un investissement de près de 10 milliards de dollars, soit près de 5 500 milliards de francs CFA dans les économies du Cameroun et du Congo, sans incidence négative sur les finances publiques du Cameroun. Ils permettront non

seulement de relier le Cameroun au Congo en désenclavant les zones traversées et en créant des dizaines de milliers d'emplois pendant la construction et l'exploitation mais, ils permettront également à l'Etat du Cameroun de bénéficier des retombées fiscales considérables. 2000 emplois

Développement durable

Ce 25 février à Yaoundé, le Port Autonome de Kribi (PAK) s'est engagé ce jour aux côtés de l'Institut International de l'Agriculture Tropical (IITA) pour la création de centres d'excellence agricoles dans le Département de l'océan. Un engagement social visant à garantir l'autosuffisance alimentaire dans une localité qui connaît une démographie galopante due à la montée en puissance du port en eau profonde de Kribi. Le Minader, bras séculier du gouvernement en matière d'agriculture est partie prenante à l'accord spécifique IITA/PAK.

Partenariat

Le contrat de partenariat noué en février 2022 oblige la partie marocaine à mener des actions pour le développement des activités logistiques, de la construction et de l'aménagement d'infrastructures. Depuis 2018, le Port de Kribi est engagé ans le chantier de construction de sa deuxième phase. Un vaste projet qui implique ipso-facto la mobilisation d'importants moyens techniques et financiers et surtout des partenaires de choix. C'est dans cette optique qu'en février 2022, l'administration de cet espace portuaire a signé un contrat de partenariat avec le Marocain Tanger Med Engineering (TME), spécialisé dans la logistique portuaire et industriel.

Ce partenariat astreint les Marocains à mener des actions dans les domaines du développement des activités logistiques, de la construction et de l'aménagement d'infrastructures, de l'organisation et la gestion des réseaux divers entre autres mais aussi d'œuvrer à l'élaboration des études d'aménagement et de développement de nouvelles installations portuaires, et des zones ayant le bénéfice d'avantages fiscaux et douaniers dépendants du PAK. « Je voudrais bien croire que nous saurons tirer le meilleur



profit de l'opportunité que nous offre cet accord-cadre pour établir entre nos deux organismes, une coopération Sud-Sud solide que nous appelons d'ailleurs de tous nos vœux », s'exprimait ainsi le directeur général du Port Autonome de Kribi Patrice Melom. Pour sa part, le directeur général de Tanger Med Engineering Moulay Lahbib Baboui n'a pas caché son enthousiasme pour la réalisation de ces différents projets aussi important pour TME et le PAK. Rappelons que Tanger Med Engineering avait apporté son soutien pour la matérialisation du projet du complexe industriel-portuaire de Kribi et à l'élaboration de son schéma directeur d'aménagement et de dévelop-

pement durable.

Promote 2022

Au premier jour de salon, le PAK a affirmé une fois de plus son statut de Smart Port en mettant un accent sur la digitalisation et l'innovation. Des experts de la place portuaire de Kribi sont sur place afin d'entretenir les visiteurs sur les axes principaux des activités au Port de Kribi. Visiter le Port de Kribi depuis Yaoundé en réalité virtuelle, c'est effectivement possible depuis notre stand.

Fête de la Jeunesse

Le Port autonome de Kribi a célébré la jeunesse à l'occasion de cette 56e édition. Le Directeur Général a félicité ses jeunes col-

laborateurs pour les excellents résultats produits depuis la mise en service du Port. Tout en exhortant ces derniers à faire preuve d'une conduite exemplaire et à plus d'engagement volontaire pour la nation, il leur a réaffirmé sa confiance.

37e Journée internationale de la femme

« Qui trouvera une femme forte ? Elle est plus précieuse que ce qui s'apporte de l'extrémité du monde. » Bonne fête à toutes les femmes, vous êtes la vie en toutes choses. C'est le message qui a retenti de la Direction Générale jusqu'aux collaborateurs du Directeur Général en passant par tout le personnel.

Douane

851 milliards Fcfa collectés en 2021

C'est la principale annonce faite lors de dernière célébration de la journée mondiale de la Douane

● Oscar ONOLO

L'administration douanière camerounaise veut ressusciter le projet de création des centres de négoce dans certaines frontières du Cameroun pour lutter contre le commerce illicite et accroître ses recettes. À l'occasion de la célébration de l'édition 2022 de la Journée internationale de la douane, le patron de cette administration, Fongod Edwin Nuvaga a encore évoqué le projet à Yaoundé. « J'annonce la signature imminente d'un protocole d'accord avec les Communes et Villes Unies du Cameroun, dans le double but d'accompagner la mise en œuvre du processus de décentralisation et d'optimisation des recettes douanières par la mise en place notamment des centres de négoce dans certaines frontières avec les pays voisins », a-t-il indiqué. Le DG des douanes réveille ainsi un projet vieux d'une dizaine d'années. En effet, c'est en septembre 2014 que le Premier ministre de l'époque, Philémon Yang, avait signé le « décret portant création, organisation et fonctionnement des centres de négoce dans les zones frontalières ». Il s'agit, selon l'article 2 du texte gouvernemental, « de points uniques d'entrée de marchandises dans les localités frontalières de l'hinterland, de magasins ou aires de dédouanement aménagés dans le cadre d'un partenariat entre l'administration des douanes et les communes intéressées ».

Les centres de négoce, selon le texte du PM, devraient constituer

une nouvelle source de revenus pour les communes situées dans les zones frontalières, dans la mesure où, souligne l'article 11 du texte gouvernemental, « les communes ayant aménagé des centres de négoce bénéficient, en guise d'appui à l'investissement réalisé, d'une allocation financière annuelle calculée sur la base des recettes budgétaires réalisées par les bureaux des douanes installés sur le territoire de la commune ».

Prescrite par la loi de finances 2011 de l'État du Cameroun, la création de ces centres de négoce devrait contribuer à la réduction des pertes causées par la fraude et la contrebande aussi bien à l'administration douanière qu'aux entreprises, pertes estimées à 225 milliards de FCFA par an par la Chambre de Commerce. Cependant, soutient un douanier, l'action de ces centres pourrait être limitée par l'extrême porosité des frontières camerounaises. Dans le cadre de la loi de Finances 2022 du Cameroun, il est attendu 903,9 milliards de FCFA de recettes douanières, soit une hausse de 99,2 milliards de FCFA par rapport à l'exercice 2021.

Zoom sur l'exercice budgétaire 2021

Au terme de l'exercice budgétaire 2021, la direction générale des douanes (DGD) du ministère des Finances a collecté une enveloppe de 851 milliards de FCFA. Selon le directeur général des douanes, Fongod Edwin Nuvaga, qui a révélé ce chiffre le 26 janvier 2022 au cours de la célébration de la Journée internationale de la douane, cette

enveloppe de recettes budgétaires dépasse de 46,3 milliards de FCFA l'objectif de 804,7 milliards de FCFA fixé à la DGD dans la loi de finances 2021. « Au regard de ces chiffres, il convient de relever qu'un nouveau cap a été franchi en termes de mobilisation des recettes par la direction générale des douanes. En effet, le pic des recettes douanières était établi à 841,5 milliards de FCFA en 2019 », a rappelé le DG de la reprise progressive des activités économiques au Cameroun, après une année 2020 marquée du sceau du Covid-19. Cette pandémie a causé d'importants torts aux activités d'import-export, en raison des mesures de restriction qui ont induit des perturbations dans la chaîne logistique mondiale.

À titre de comparaison, entre 2020 et 2021, les recettes douanières collectées par la DGD ont progressé de 20% en valeur relative et de 143,2 milliards de FCFA en valeur absolue. Concrètement, selon les données de la douane, ces recettes sont passées de 707,8 milliards de FCFA en 2020 à 851 milliards de FCFA en 2021.

Infrastructures universitaires

Les maquettes des nouvelles universités validées

Le Ministre d'État, ministre des enseignements supérieurs le Professeur Jacques Fame Ndonga a assisté, ce 31 janvier 2022, à Yaoundé, à la présentation officielle des maquettes des bâtiments devant abriter les trois universités d'État nouvellement créées par le Chef de l'État Camerounais Paul Biya.

● JCK

La mise en œuvre des textes portant création de trois universités d'État dans les villes de Garoua (Nord), Bertoua (Est) et Ebolowa (Sud) suit son cours. Après le conseil cabinet du mois de janvier 2022, où le premier ministre chef du gouvernement prescrivait l'accélération et la mise en œuvre des consignes du Président Paul Biya, le Pr. Jacques Fame Ndonga et ses collaborateurs sont résolument au charbon. Ayant rassuré le PM sur la mise en place des mesures d'accompagnement et d'opérationnalisation, le Professeur passe de la parole à l'acte.

Quelques jours à peine

Les bâtiments devant abriter les trois universités venant compléter le chorum des dix régions du pays (puisque le Nord, l'Est et le Sud restaient les seules régions à ne pas avoir une université d'État) sont désormais disponibles. Cependant en version miniaturisée. Il ne reste plus qu'à leur mise en application sur le terrain. Selon le Ministre d'État, toutes les dispositions sont d'ores et déjà prises pour le lancement de ces travaux. Acquisition des espaces, moyens financiers et bien d'autres. En ce qui concerne la ville d'Ebo-

lowa dans le Sud Cameroun, la future université va être conçue sur un espace de 89985 m². Ces infrastructures devront être en même temps contenir plus de 10000 étudiants. Le montant global pour la construction de ce joyau universitaire est de 22 milliards 800 millions de FCFA. Pour ce qui est de l'université de Garoua, le projet est évalué sur un espace de 61 230 m² pour abriter un peu plus de 12 000 étudiants, avec un coût estimatif de 20 milliards 400 millions de FCFA. Cependant, il faut préciser que selon les informations mises à la disposition de votre rédaction, seul les blocs pédagogiques des trois universités seront disponibles au bout des 12 prochains mois à venir. Les marchés en vue de la construction de ces blocs pédagogiques sont déjà passés. Pour ce qui est du site de Garoua les blocs pédagogiques de 1000 places vont coûter TTC de plus de 593 millions de FCFA. Quant à l'université d'Ebolowa, la construction de deux blocs pédagogiques de 1000 places est en cours de passation par procédure de gré à gré pour la somme totale de 1,300 milliards de FCFA et sera opérationnelle bientôt. Il faudra donc exactement cinq années pour que l'ensemble de ces maquettes présentées de-

viennent réalité.

Par ailleurs, au cours de cette présentation des maquettes des bâtiments futuristes des trois nouvelles universités, le Ministre d'État, Ministre des Enseignements Supérieurs a tenu à faire quelques précisions sur l'éventuelle lancement des activités dans ces universités. Il ressort que, ces universités d'État existent déjà depuis à travers des écoles de formations Supérieures. On parle là notamment de l'École Nationale Supérieure (ENS) de Bertoua, ou encore de l'École des sciences biomédicales et pharmaceutiques d'Ebolowa qui sont bel et bien fonctionnelles. Selon le ministre, ces écoles vont juste se greffer à leurs nouvelles tutelles. Au fur et à mesure, les nouvelles facultés vont être créées. Notamment au cours de la rentrée académique prochaine (2022-2023). Il faut donc dire que, le président Paul Biya est sur le point de remplir sa mission au sujet de l'enseignement universitaire. En rappel, à son arrivée au pouvoir en 1982, le Cameroun ne comptait qu'une seule université d'État (université de Yaoundé I à Ngoa Ekele). À ce jour, c'est 11 universités d'État réparties sur la carte des 10 régions du pays.



Can TotalEnergies 2021

Comment Les « stars gbaya international » saluent la victoire en infrastructures voulues par le Chef de l'État

« Ça va chauffer ». C'est le titre de la chanson thématique chantée par les « STARS GBAYA INTERNATIONAL », single qui a vu sa sortie officielle il y a quelques jours. Un projet piloté par quelques gloires de la musique de la région de l'Est en général, et du peuple GBAYA en particulier. Ces derniers saluent les infrastructures, objet du père BDE la nation son Excellence Paul Biya.



● Gervais Freddy MEMANA

Le message des « STARS GBAYA INTERNATIONAL » dans ce sigle est clair : « Le peuple Camerounais entre dans le jeu, le peuple GBAYA entre dans la danse, ce sont les infrastructures gagnées, c'est l'organisation assurée, c'est la

détermination du Cameroun qui a gagné en infrastructures diverses, le tout pour faire honneur au Chef de l'État qui a doté le Cameroun d'infrastructures sportives à ne plus envier dans les pays dits développés », peut-on résumer ledit single. L'objectif est de montrer aux yeux

du monde que le Cameroun incarne le Chef de l'État qui est un lion, symbole de la détermination et de la victoire. Il s'agit aussi de promouvoir la paix et l'amour entre les Camerounais et l'autre nation d'Afrique.

Le single « Ça va Chauffer » est porté par les « STARS GBAYA INTERNATIONAL ». Le projet s'était fixé plusieurs objectifs à savoir l'union d'une pléiade d'artistes de renommés de la région de l'Est pour un projet de cœur et de partage, Offrir une chanson symbole au public Camerounais, Africain et Mondial, Permettre aux parties prenantes d'apporter un plus à la grille de leurs activités, Profiter du prétexte de la CAN pour renforcer la cohésion sociale au travers d'une chanson, Créer de l'éveil auprès de la jeu-

nesse Camerounaise, Cette symphonie culturelle des différentes artistes de la région de l'Est Cameroun et du Peuple GBAYA en particulier était venue à point nommé au moment où le groupe a profité de la CAN pour démontrer ses talents.

C'est ainsi que pour passer un message fort sur le patriotisme des camerounais, ces artistes ont abordé le titre « Ça va chauffer » comme pour dire à haute et intelligible voix que nous sommes tous frères et sœurs, nous sommes tous fils et filles du Cameroun, pas question de se séparer car il y'aura toujours gains en infrastructures. Le Cameroun est un pays de paix, un pays plein d'amour, un pays UNI et INDIVISIBLE. Ses 11 enfants dans ce son mettent fièrement en avant la devise du vivre ensemble dans un Cameroun, Afrique en miniature : « Paix – Travail – Patrie ».

C'est un single très dynamique où l'on retrouve en fond de toile pop, afro, Rap, Trap, Hip-hop. C'est avec un immense plaisir que les artistes Zalazulu, zon-

ga gaimona, Daa valex, Jackson patengue, Naa mbea soumai, koffi Black le noir, se sont mis ensemble pour dire à quel point ils sont fiers d'être Camerounais, pas d'Anglophone, pas de Francophone, juste des Camerounais(e) s fier(e)s de leur Chère Patrie, de leur Terre Chérie. Eux qui sont d'origines diverses ont pris leur diversité culturelle comme force pour mener à bien cette mission qui était la leur : celle de dire à toutes et à tous que le Cameroun est un pays UNI et INDIVISIBLE. Dans ce single se retrouve, Amour, Fraternité, Patriotisme, paix, unité. Ainsi ce groupée entend se positionner comme des camerounais qui ont pour seule mission ici de distiller le vent de l'unité et de l'amour dans tous les coins du triangle national. Et comme le dit l'adage : « la musique adoucit les mœurs », alors laissez-vous emporter par les belles mélodies et le message de cette belle chanson. « Ça va chauffer » 237, Fièremment Camerounais.

Développement équilibré des régions

Vers la réalisation des milliers de nouveaux logements sociaux par régions

La feuille de route du Directeur Général est titanesque dans le cadre de la mise en œuvre de la vision présidentielle. 1500 projets de logement en cours de réalisation par la SIC, 40 Milliards en termes de collaboration avec le Ministère des finances, 75 Milliards de recapitalisation, nettoyage des charges sociales depuis 2013, apurement des arriérés de salaire de 13 mois de 2015 à 2021, projet de 1500 projets de logements sur toute l'étendue du territoire, 2000 logements ciment, 150 logement hippodrome, avec une vision d'une livraison soit de 2000 logements sociaux (200 par régions), sans oublier le projet de construction de 3000 nouveaux logements sociaux haut standing.

● Oscar ONOLO

Placée sous la tutelle technique du Ministère de l'Habit et du Développement Urbain (MINHDU), la Société Immobilière du Cameroun (SIC) est un acteur majeur de la réduction du déficit de logement au Cameroun. En effet, créée en 1952 la mission principale assignée à la SIC est la mise en œuvre de la politique de logement définie par les pouvoirs publics.

La SIC en chiffres

La SIC c'est 1500 projets de logement en cours de réalisation, 40 Milliards de collaboration avec le Ministère des finances, 75 Milliards de recapitalisation, nettoyage des charges sociales depuis 2013, apurement des arriérés de salaire de 13 mois de 2015 à 2021, 1500 projets de logements sur toute l'étendue du territoire, 2000 logements ciment, 150 logements hippodrome, soit un total de 2000 logements sociaux (200 par régions).

Le Directeur Général Ahmadou SARDAOUNA avait déjà donné quelques pistes de sa vision selon le Chef de l'Etat sur les ondes de la télévision gouvernementale

« Le déficit en logements sociaux est estimé aujourd'hui à 2,5 millions au Cameroun. L'Etat autant que les promoteurs privés mettent le pied à l'étrier. L'Etat autant que les promoteurs du secteur privé mettent le pied à l'étrier dans la construction des logements sociaux », affirme-t-il. « Le Camerounais moyen perçoit le logement social comme un logement de pauvre. Ce n'est pas le cas. C'est un logement aidé, de transition qu'on ne saurait occuper indéfiniment », Explique-t-il. « Nous voulons qu'il y'ai une bonne collaboration avec les collectivités territoriales décentralisées puisque c'est à travers le code général des collectivités territoriales décentralisées qu'il est dit que l'état apporte un appui tant sur le plan la construction que sur la conception aux collectivités territoriales décentralisées, parce que la résorption de ce déficit provient des collectivité

tés territoriales décentralisées et des promoteurs privés nationaux qu'internationaux », souhaite-t-il. Les encouragements de la commission technique de réhabilitation des entreprises

Le satisfécit de CTR

Selon le rapport la Commission technique de réhabilitation des entreprises du secteur public et parapublic (CTR) au 31 décembre 2020, il est révélé que la Société immobilière du Cameroun (SIC), bras séculier de l'Etat en charge des logements sociaux, fait d'énormes progrès. En plus, relève la CTR, les créances clients de l'entreprise enregistrent une augmentation de 22,4% par rapport à l'exercice précédent. De même, les créances sur l'Etat sont à la hausse de 2 382 050 920 FCFA car, l'Etat continue d'enregistrer des retards dans le paiement des loyers administratifs. Toutefois, une opération de cession de sa créance sur l'Etat pour un montant de 30 636 977 474 FCFA est en cours et permettra à la SIC de disposer de ressources pour le financement de ses projets de développement. Le parc immobilier de la SIC au 31 décembre 2020 est constitué de 5 334 logements contre 5 329 logements en 2019, soit une augmentation de 05 logements. Il est composé de 5 301 logements en location, 30 logements à usage de bureau SIC et 03 logements en location-vente. Ce parc locatif, explique la CTR, qui est largement en de ça des besoins en logements au Cameroun estimé à 2,5 millions en milieu urbain, a généré des recettes locatives privées évaluées à la somme de 2 571 400 928 FCFA en 2020 contre une émission des recettes de 3 210 238 020 FCFA, soit un taux de recouvrement de 80,1%, ainsi que 269 580 000 FCFA au titre des ventes de logements.

Quelques faits majeurs de l'année 2021

31 mai 2021 : Signature de la convention du Projet « Terre-Ciment » ; relative à la construction des 10.000 logements sociaux dans la région du septentrion notamment à Pitoa, 14 octobre



2021 : Cérémonie officielle de pose de la première pierre de la nouvelle ligne de production de clinker et de ciment de Cimencam à figuil, dans la Région du nord.

Réunion de travail à l'Immeuble Siège du Feicom, avec le Directeur Général du Fonds Spécial d'Equipement et d'Intervention Intercommunale (Feicom), le Représentant du Directeur Général du Crédit Foncier Camerounais, et le Maire de la Ville d'Ebolowa sur le projet de construction de 150 logements dans la ville d'Ebolowa. 25 octobre 2021 à l'hôtel Hilton de Yaoundé : cérémonie de signature de la convention de location de l'immeuble Abiergue entre le Mindcaf et la société immobilière du Cameroun. Audience accordée par le Maire de la ville de Douala au Directeur Général, à la salle de conférence de la communauté urbaine de Douala. Les travaux portaient sur les partenariats autour de l'accompagnement que la SIC entend offrir à la mairie de la ville dans son processus d'urbanisation. 5 janvier 2021 : Double cérémonie du conseil d'administration. L'institution tenait depuis le 30 décembre 2020, ses 217ème et 218ème sessions. L'action de la Sic est en effet plombé par des goulots structurels, fonctionnels, et financiers, ajoutés aux conflits d'intérêts divers : vieillissement des cités Sic, sous-location des logements par les contractants, non-paiement de loyers, abandon de chantiers en cours par des petites et moyennes entreprises. Au final, le budget 2021 de la Sic sera arrêté en recettes et en dépenses à une enveloppe de 18,613 milliards FCFA

Développement équilibré des dix régions du Cameroun

La Société immobilière du Cameroun (SIC) veut augmenter sa production de logements de masse en commercialisant et en proposant une offre de logements sociaux haut standing. C'est la raison de l'appel à manifestation d'intérêt pour la présélection de bureau d'études techniques ou de groupements d'entreprises

pour réaliser diverses études architecturales et techniques. D'un montant de près de 150 milliards de FCFA, le projet de la SIC envisage la construction de 3 000 nouveaux logements dans les villes de Yaoundé, Douala, Ebolowa, Ngaoundéré et Bafoussam. Il s'agit de maisons d'habitation de haut standing, d'espaces commerciaux et des bureaux. Il convient tout de même de rappeler, qu'après 2 décennies de récession économique, l'Etat du Cameroun a replacé au centre de ses préoccupations, le problème du logement, dont le déficit estimé à plus de 2 millions d'unités, s'est aggravé du fait de la poussée démographique, de l'exode rural, auquel s'ajoute la dégradation du parc immobilier existant.

Des mesures pour la finalisation du site d'Olembe

Il y a un certain nombre de logements, à plus 95%, qui devraient faire l'objet d'une attention particulière avec la collaboration du Ministère de tutelle, pour permettre leur achèvement au cours de cette année 2022, la facilitation des questions de titres de propriété à Olembe par la tutelle, réduction des lenteurs dans le processus de livraison des ouvrages, pour permettre aux entreprises d'être beaucoup plus performantes, aborder les questions de copropriété qui gagneraient à être évacuées pour une occupation aisée des différents logements. En terme de perspectives, les conditions nécessaires pour offrir plus de logements sur le site d'Olembe, portent sur l'achèvement au plus tard en décembre 2022, des travaux de construction de 120 logements, 80 logements déjà en voie d'exécution et puis, 40 logements qui pourraient être achevés par la Sic, et penser à la liquidation de la rémunération due à la SIC dans le cadre de ce programme, à l'effet de permettre à la SIC de disposer de ressources indispensables à l'entretien, la réhabilitation et au développement du patrimoine immobilier.

Le rapport 2020 de la Commission de Réhabilitation des Entreprises du secteur public et parapublic

classe la Société immobilière du Cameroun au second rang des entreprises publiques à fort potentiel selon la CTR

En 2020, le chiffre d'affaires de la Sic est passé à 4 407 472 153 FCFA, alors que son résultat d'exploitation se chiffrait à 205 523 370 FCFA, pour un résultat net d'exploitation de 127 982 853 FCFA. Au 31 décembre 2019, soit moins de 06 mois après l'arrivée du nouveau top management, le bilan financier de la Sic est passé de 107,722 millions de FCFA en 2018, à 135,691 de FCFA en 2019, soit une augmentation de plusieurs dizaines de milliards de FCFA. Une embellie qui contraste avec les pertes d'exploitation qu'enregistrait l'entreprise au fil des années. Illustration, de -3,6 milliards de FCFA en 2017, le déficit de la Sic était de -4,05 FCFA en 2018. Sur la même période 2018-2019, la trésorerie nette de l'entreprise publique est passée de 510 397 538 FCFA à 1 318 827 030 FCFA. En 2020, ce chiffre d'affaires était de 4 407 472 153 FCFA, alors que le résultat net d'exploitation, déficitaire jusqu'en 2018, est passé positif de 127 982 853 FCFA. Depuis l'exercice 2019, le paiement du 13e mois suspendu en 2015 ; le paiement d'une prime de performance au profit du personnel méritant, l'apurement progressif de la dette fiscale de l'entreprise, et le reversement graduel des arriérés de cotisations à la CNPS. L'introduction du nouveau système de gestion informatique intégré, qui préconise un nouveau code de résidence d'ici 2025.

L'arrimage aux exigences de l'Acte uniforme Ohada

Validation par le ministre des Finances, d'injecter la somme de 40 milliards de FCFA, afin de permettre à l'entreprise publique de s'arrimer aux standards de performances. Affectation de l'excédent budgétaire de 2020, allouant 12 798 285 FCFA, soit 10 % du résultat net d'exploitation à la réserve légale, et 115 184 568 FCFA, soit 90 %, reportés à nouveau dans le budget 2021. rsités d'Etat réparties sur la carte des 10 régions du pays.

Amélioration des conditions de vie des populations dans les communes

Des points marqués par le Feicom en début d'année 2022

Programme de Développement Économique et Social des Villes Secondaires exposées à des Facteurs d'instabilité dans sa phase II, Programme « Facilité Territoires Forestiers », visite de travail de la Représentante de l'Unicef Cameroon, Signature des conventions entre le Ministère de l'élevage, de la pêche, et des industries animales et les partenaires de mise en œuvre des activités du Projet de Développement des Chaînes de Valeurs de l'Élevage et de la Pisciculture, inauguration de nouveaux hôtels de ville, festivités de la célébration de la fête de la jeunesse et la journée internationale de la femme sont quelques actions fortes menées durant ce début d'année 2022. Un ton qui démontre la détermination du top management de relever les défis de l'émergence.

● Source : Directeur Général du FEICOM

Prodesv II

Le 10 mars 2022, le Directeur Général du Feicom a présidé une session du Comité de Pilotage du Programme de Développement Économique et Social des Villes Secondaires exposées à des Facteurs d'instabilité dans sa phase II (Prodesv II), en présence notamment de M. Gregor Taistra, Chargé de Projet Principal de la KfW à Francfort, en mission au Cameroun. Pour rappel, le Feicom est promoteur de ce Programme qui se déploie sous mandat du Ministère Fédéral Allemand de la Coopération Économique et du Développement par le biais de la KfW. Le Prodesv II bénéficie d'une enveloppe de 8,6 milliards, et intervient dans 8 Communes camerounaises du Littoral et de l'Ouest, qui sont des zones d'accueil des déplacés internes en raison des crises dans les Régions du Nord-Ouest et du Sud-Ouest. Enfin, il faut dire que les projets sont réalisés sous l'approche HIMO avec un appui à la formation d'artisans et le développement de petites activités génératrices de revenus.

Journée internationale des droits de la femme.

Le Directeur Général a profité de l'occasion l'occasion de redire sa fierté à l'endroit du personnel féminin du Feicom sans que rien ne serait possible. Des prix ont été remis aux différentes lauréates des compétitions sportives organisées en prélude à cette fête où elles ont démontré compétence, enthousiasme, solidarité et talent.

Programme « Facilité Territoires Forestiers »

Le patron du FEICOM a présidé le mercredi 09 mars 2022 une séance de travail avec des responsables de l'AFD-Agence Française de Développement. Les échanges ont porté essentiellement sur le Programme « Facilité Territoires Forestiers » en cours de préparation et la mise en place d'un format de collaboration pour lutter contre la déforestation qui affecte durablement nos Communes. Dans le cadre de la mission de suivi au Cameroun de la KfW relative au Programme Décentralisation Feicom-Villes Moyennes, j'ai reçu ce mercredi 09 mars 2022, le Dr Gregor TAISTRA Chef d'équipe de ladite mission et venant de Francfort. Il était accompagné de Monsieur Thorsten Jellestad, le Chef de Division pour l'Afrique centrale des secteurs Gouvernance, Biodiversité et Santé de la même Institution. Ils ont abordé plusieurs points notamment l'avancement des programmes menés en partenariat et la situation spécifique de chacun des projets dont certains feront l'objet d'une visite à l'instar du projet de construction du marché de Mbalmayo.

Visite de travail de la Représentante de l'UNICEF Cameroon

Le numéro un du FEICOM a reçu mercredi 02 mars 2022, une visite de travail de la Représentante de l'UNICEF Cameroon, Mme PERRAULT Nadine accompagnée de ses proches collaborateurs. Les échanges ont notamment porté sur l'état d'avancement du projet

ED-TECH Feicom - UNICEF. Cette initiative conjointe entre les 02 institutions vise à moderniser notre système éducatif et améliorer les résultats d'apprentissage, au travers de la réduction de la fracture numérique entre les milieux urbains et ruraux. Concrètement, elle permettra l'appropriation par les enfants, des NTIC dès le préscolaire, la stabilisation et la professionnalisation du personnel d'encadrement. En outre, nous avons discuté de la collaboration entre nos 02 organismes qui sera formalisée par la signature d'un accord cadre de partenariat dans les prochaines semaines.

Signature des conventions entre le Ministère de l'élevage, de la pêche, et des industries animales et les partenaires de mise en œuvre des activités du Projet de Développement des Chaînes de Valeurs de l'Élevage et de la Pisciculture

C'était le mercredi 23 février 2022, où le DG a pris part à la cérémonie officielle. A cette occasion, il a engagé le Feicom dans l'opérationnalisation de ce programme financé par la Banque africaine de développement à hauteur de 65 milliards FCFA, pour ce qui concerne l'assistance aux Communes pour la mise en place et la gestion des infrastructures pour la commercialisation de la viande et du poisson. Il faut noter que le Programme vise notamment à contribuer de manière inclusive à l'amélioration de la sécurité alimentaire, moderniser l'appareil productif, et créer des emplois dans le secteur rural. Le PDCVEP s'inscrit ainsi dans



l'implémentation de la politique gouvernementale en matière de sécurité alimentaire.

Visite sur le chantier de construction de l'hôtel de ville de SOA dans la Région du Centre

C'était le 17 février 2022, j'ai conduit une visite sur le chantier de construction de l'hôtel de ville de SOA dans la Région du Centre. L'état d'avancement des travaux est de 98%. Cela augure d'une réception du projet dans les prochaines semaines.

Inauguration de l'hôtel de ville de BAHAM

L'esplanade de l'hôtel de ville de BAHAM était parée aux couleurs de la fête ce 09 février 2022, à l'occasion de l'inauguration par Monsieur Georges Elanga Obam, Ministre de la Décentralisation et du Développement Local, de ce bâtiment majestueux devant abriter les services de la Commune.

Lors l'allocution de circonstance du Directeur Général, rappelant l'historique du projet, il a indiqué la volonté du FEICOM à accompagner les Collectivités Territoriales Décentralisées dans la maturation de leurs projets. Par ailleurs, il a réitéré à l'exécutif municipal et aux populations, l'importance de garder ce bâtiment en état. Bâti sur une superficie de 4450 mètres carrés, cet ouvrage a été financé par le Feicom, en cohérence avec l'objectif stratégique d'amélioration de l'environnement de travail de nos municipalités.

Inauguration de l'Hôtel de Ville de Banganté

L'Hôtel de Ville de Banganté, dans la Région de l'Ouest, a été inauguré ce 10 février 2022 par le Ministre de la Décentralisation, et du Développement Local, Georges Elanga OBAM. Cet édifice financé par le FEICOM, érigé sur 4 niveaux et une superficie totale habitable de 3500 m², compte notamment des bureaux et pièces d'eau, des salles de réunion et une salle de fête. Au cours de la cérémonie, le Directeur Général a salué l'engouement massif des élites, et des populations

autour de ce projet qui contribue à l'embellissement de la ville, ainsi qu'à l'amélioration des conditions de travail du personnel communal. Enfin, il a encouragé le Maire Eric NIAT à son entretien et sa maintenance.

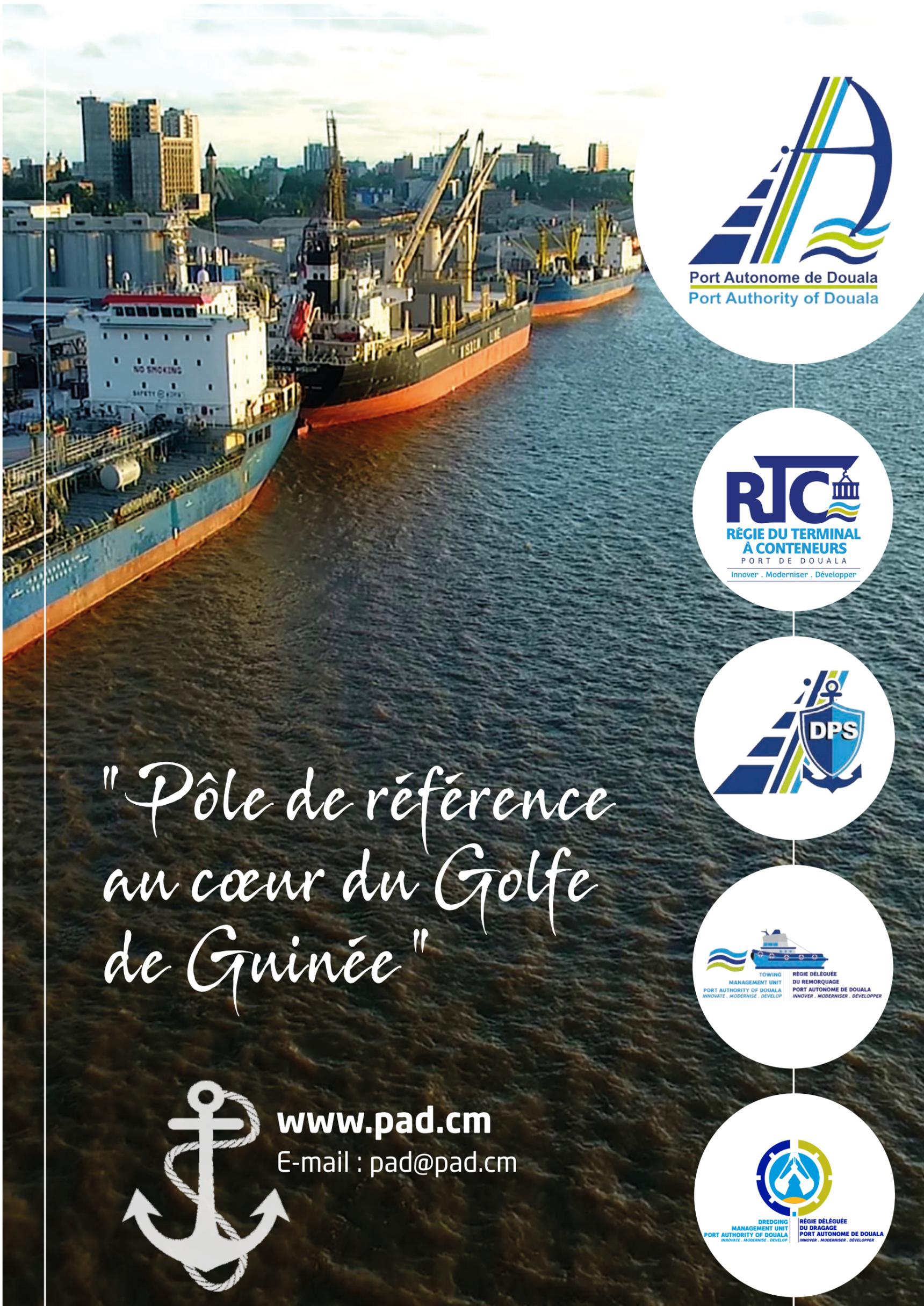
Inauguration de l'Hôtel de Ville de BANGOU

Au cours de la visite de travail conduite par le Ministre de la Décentralisation, et du Développement Local, Georges Elanga OBAM, dans la Région de l'Ouest, a présidé le 08 février 2022 la cérémonie d'inauguration de l'Hôtel de Ville de BANGOU à laquelle j'ai pris part. Ce joyau architectural situé dans le département des Hauts plateaux fait la fierté des populations qui ont rendu un vibrant hommage à l'initiatrice de ce projet, Mme le Maire Rosette MBOUTCHOUANG, de regrettée mémoire. Financé par le Feicom à hauteur de 457 millions de francs CFA, l'ouvrage est constitué notamment de bureaux, d'une salle des actes et d'une salle de fête d'une capacité de 500 places avec mezzanine. Il dispose également d'une esplanade en pavés de pierre, d'espaces verts et d'un mur d'enceinte qui clôture tout le site. C'était l'occasion pour le patron du FEICOM de se réjouir de l'aboutissement de cet important projet pour la Commune de Bangou.

Prodesv II

Dans le cadre de l'opérationnalisation de la phase II du Programme de Développement Économique et Social des Villes Secondaires soumis à des facteurs d'instabilité (PRODESV II), financée par la KfW, le Directeur Général a procédé à la remise solennelle des équipements roulants et informatiques aux Maires des 8 Communes bénéficiaires. Ce matériel servira aux animateurs dans l'optique de la réalisation des infrastructures de qualité pour les communes. Il faut noter que le PRODESV II se déploiera notamment dans les Régions de l'Ouest et du Littoral avec les villes de Mbanga, Dibombari, Nkong-samba II, Galim, Babadjou, Nkong-Zem, Melong et Bangourain.





"Pôle de référence
au cœur du Golfe
de Guinée"



www.pad.cm

E-mail : pad@pad.cm

Performances financières

UBA indique un bénéfice de 224 Milliards en 2021

S'exprimant sur ces performances, le directeur général du Groupe, Kennedy Uzoka, a relevé les performances significatives que le groupe continue de mettre en œuvre malgré l'environnement d'exploitation difficile

● Oscar ONOLO

United Bank for Africa (UBA) est une fierté pour l'Afrique. Le groupe bancaire panafricain basé à Lagos au Nigeria, a rendu publique sa copie sur ses performances financières pour le compte de l'année 2021. Malgré les défis commerciaux énormes et la lente reprise économique qu'a accusée la banque dans la plupart de ses pays d'opérations, son bénéfice avant impôt a connu une hausse de 20,3% en glissement annuel pour s'établir à 373,8 millions de dollars (environ 224 milliards de FCFA). Après prélèvement des impôts, ce montant est descendu à 289,9 millions de dollars en hausse de 8,7%. Le chiffre d'affaires de la Banque du milliardaire nigérian Tony Elumelu a également cru pour

s'établir à 1,56 milliard de dollars (+7%) de même que l'encours de crédits évalué à environ 3606 milliards de FCFA enregistré à fin 2021. Autres indicateurs, c'est les dépôts de la clientèle considérés comme le baromètre de la confiance du public. Pour le banquier nigérian, ils sont en hausse de 12,2% par rapport à 2020. « La confiance accrue et l'expérience améliorée des clients de UBA durant la période correspondante de 2020 a conduit au succès du programme de transformation des activités en cours et le renforcement du secteur des services bancaires aux clients particuliers », explique la banque. S'exprimant sur ces résultats plutôt reluisants, le directeur général du Groupe, Kennedy Uzoka, a relevé les performances significatives que le groupe continue de mettre en œuvre malgré l'en-

vironnement d'exploitation difficile. « L'année 2021 peut être décrite comme une année de reprise mondiale ; les économies du monde entier ont commencé à entrevoir une reprise et un début de croissance, alors que les chaînes d'approvisionnement se remettent des perturbations dévastatrices subies en 2020. »

A titre de rappel, United Bank for Africa est une banque panafricaine basée à Lagos au Nigeria qui offre des services bancaires à plus de 25 millions de clients, dans plus de 1 000 bureaux d'affaires et points de contact clients dans 20 pays africains. Présente aux États-Unis d'Amérique, au Royaume-Uni et en France, et plus récemment aux Émirats arabes unis, UBA facilite le lien entre les personnes et les entreprises à travers l'Afrique par le biais de services bancaires de détail, commerciaux et d'entreprise, de paiements transfrontaliers innovants et de transferts de fonds, de financement du commerce et de services bancaires supplémentaires.



Santé, éducation et développement

La contribution « Theodore Hell Association »

Cette association s'est donnée pour mission de rechercher et d'apporter des appuis au gouvernement à l'effet d'appuyer les couches défavorisées et nécessiteuses.



● Gervais Freddy MEMANA

« Servir et non se servir », semble être la touche spéciale que voudrait apporter la Fondation Théodore Hell. Il est question de rompre avec des habitudes pour les uns et les autres d'utiliser des associations comme des écrans

pour assouvir leurs propres desseins. C'est pour inverser la vapeur dans ces pratiques déviantes que cette fondation voudrait être au cœur de l'action sociale. C'est avec beaucoup d'enthousiasme que les responsables de ce bureau se sont donné à cœur ouvert pour saluer de nouveaux

modèles d'interventions pour toucher les populations dans ses besoins réels.

Pour le Président, le temps est venu d'animer l'action sociale « Notre exemple part du Président de la République, Chef de L'Etat qui a demandé aux Camerounais de créer, d'inventer et construire

le Cameroun. C'est lui qui est notre boussole. Nous avons décidé de botter en touche certaines pratiques peu catholiques qui ont souvent biaisées l'essence même des actions sociales. Nous voulons à travers nos interventions directes toucher les populations cibles. Pour y parvenir, nous avons une équipe qui a des compétences. Nous allons mettre nos moyens propres, et nouer des partenariats avec d'autres organismes internationaux », a lancé Banlock Benjamin Didier. C'est le même son de cloche pour Dedibi Freddy Jude Stève, responsable financier qui pense que « La santé, l'environnement, l'éducation sont les socles d'un véritable développement. Nos ancêtres disaient qu'une seule main ne peut pas attacher un fagot de bois. Tous les membres déjà inscrits et ceux qui suivront seront un atout pour qu'une nouvelle ère dans l'action sociale soit réelle ».

La Fondation Théodore Hell est née en 2020, elle est à but non lucratif et a pour objectifs l'assistance à certaines couches sociales dans les secteurs de la santé, de l'éducation et du développement. Le siège est à Bafooussam. Elle a été créée pour

poursuivre l'éclat de la vie professionnelle et sociale de l'infirmier chirurgien Hell Théodore, de regretté mémoire.

Historique

La « Theodore Hell Association » est une association qui a pour objet de rechercher et d'apporter des appuis au gouvernement (Ministère de la santé publique, Ministère de l'environnement, Ministère de la forêt et de la faune, Ministère en charge de l'éducation, des enseignements secondaires et supérieurs, aux collectivités territoriales décentralisées et aux organisation de la société civile pour la mise en œuvre des actions de la santé, de l'éducation et du développement durable en Afrique. Sa dénomination dérive de l'honneur fait à Monsieur Hell Theodore Debanville, infirmier chirurgien chevronné à la retraite, formé par les Allemands, il prit le courage de s'ouvrir aux populations et décide de se mettre généreusement au service de l'amélioration de leur santé en région Babimbi dans le Littoral au cœur du Cameroun en Afrique Centrale.

Développement du basketball dans la Région de l'Est

Joseph LE et Luc Mbah A MOUTE plus que déterminés

Le patron de la fonction publique a reçu le Dimanche 13 Avril 2022 à BAGOFIT le basketteur international camerounais Luc Mbah ainsi que les membres de sa délégation avec pour objectif de développer le basketball dans la Région de l'Est.

● Gervais Freddy MEMANA

La localité de BAGOFIT était le théâtre d'une vaste concertation. En effet, Le Ministre de la Fonction Publique et de la Réforme Administrative Joseph LE a reçu le 13 Avril 2022 à BAGOFIT le basketteur international camerounais Luc Mbah ainsi que les membres de sa délégation. Au cours de ces échanges, ils ont échangé sur le projet de développement du basketball dans la Région de l'Est qui passera par la détection et la formation des jeunes talents via la Fondation dont il est l'illustre promoteur ! Rappelons que Luc Mbah A MOUTE est L'HOMME par qui la Lumière du Basketball est née au Cameroun.

Au cours de cette visite, notre icône a eu plusieurs entretiens avec le Ministre Joseph-le, les acteurs du Basketball de la région de l'Est, opérateurs économiques et bien d'autres. Le Ministre n'a pas manqué de saluer l'initiative de ce dernier et a encouragé les jeunes à saisir cette opportunité. Luc Mbah A MOUTE quant à lui a rassuré sur sa détermination



à poursuivre ses engagements en matière de développement du Basket-ball au Cameroun et œuvres sociales. « Je voudrai encourager les Camerounais à s'intéresser à cette discipline sportive sans abandonner les études. C'est une condition capitale pour rester dans le domaine sport études. Notre représentation au Cameroun ne ménagera aucun effort pour faciliter la tâche aux jeunes déterminés », a-t-il souligné

LUC MBAH A MOUTÉ est celui-là même par qui à travers ses exploits en NBA et surtout son LUC MBAH A MOUTÉ BASKETBALL CAMP (Stage de détection de Basketteur organisé au Cameroun dont il prend en charge les bourses universitaires américaines des meilleurs Basketteurs issus de ce Stage) a donné le succès à certaines icones Camerou-



naises à succès à l'instar de PASCAL SIAKAM qui débute en 2011 à travers un MBAH A MOUTÉ BASKETBALL CAMP dont les Camerounais connaissent la suite. Rappelons que tout a commencé en 2010 avec le tout premier camp organisé par la fondation. Voilà

ce que nous attendons de notre Diaspora. Rappelons que le succès de Mbah Mouthe, a fait que dans le domaine du Basketball au Etats-Unis la côte du Basketteur Camerounais est revalorisée, ce qui ouvre des brèches pour le recrutement d'autres Basketteurs

d'origine Camerounais. Ça donne une meilleure visibilité du Cameroun à l'international. Aussi, la fondation Luc Mbah à Mouthe a plusieurs vocations, car elle œuvre en faveur des échanges et investissements internationaux.



Mobilité urbaine

Les mesures saluables de Luc Messie Atangana

Le numéro UN de la communauté urbaine Luc Messi Atangana a mis sur pieds certaines mesures saluées par les populations.

• CK

C'est à travers une note d'information portant à la connaissance des usagers de la route en particulier ceux de la ville de Yaoundé que le Maire Luc Messi Atangana a mis sur pieds certaines mesures. Nul n'ignore que depuis quelques années déjà, la Communauté urbaine de Yaoundé (Cuy) met en œuvre un Plan de mobilité urbaine soutenable (Pmus). Ce dernier a pour but d'améliorer les conditions de mobilité dans le centre-ville. C'est dans cette logique que le super Maire de la ville de Yaoundé a instruit que certaines voies fonctionneront dorénavant à sens unique. Il s'agit notamment de l'avenue Maréchal Foch, avec un sens

unique allant de Warda vers la pharmacie du soleil ; la rue Narvick (montée Orange) avec un sens unique allant du marché Ongola vers l'avenue Kennedy et du carrefour Abbia vers le collège de la Retraite ; la rue n°1141, qui passe derrière la tribune faisant le raccordement entre le boulevard du 20-Mai et l'avenue Ahmadou Ahidjo ; la rue n°1004 qui passe derrière Camair-Co, avec un sens unique allant du carrefour Intendance à l'agence Bicec ; les sections des rues n°1024 (devant le Djeuga palace), n°1022 (devant l'hôtel La Falaise) et n°1088 (direction générale des Impôts) reliant les rues Maréchal Foch et Narvick ; la section de rue n°1055 avec un sens unique allant du marché Ongola au marché des fruits en passant par la



Chambre d'agriculture ; la section de rue n°1075 avec un sens unique allant de la montée Ane rouge vers le marché ONGOLA ; la rue n°1010 qui relie les avenues Mgr Vogt (Beac Elig-Essono)

et Mvog Fouda Ada (immeuble Jaco) ; la rue Marie Gocker qui va de l'avenue Ahmadou Ahidjo (Katios) A La Place Kennedy (Carrefour Intendance). Le maire de la ville exhorte les

usagers de ces voies à respecter scrupuleusement les indications prescrites par les panneaux de signalisation et à s'approprier ce nouveau plan de circulation.

Tramway dans la ville de Douala

Démarrage des travaux de construction d'une ligne en 2023

Le maire de la ville de Douala annonce le démarrage des travaux de construction d'une ligne de tramway de 18 Km en 2023.



• CK

L'annonce a été faite dans une interview au journal Défis Actuels. Le maire de la ville de Douala, la capitale économique camerounaise, annonce le démarrage des travaux de construction du tramway au cours de l'année « C'est le projet de tramway qui vient de Douala 4ème jusqu'au carrefour Agip. C'est 18 km », indique Roger Mbassa Ndiné. Ce projet présenté par le ministère du Développement urbain et de l'Habitat comme projet pilote, sera mis en œuvre par le consortium belgo-turc Iristone-Ilci. Ces partenaires du gouvernement camerounais avaient déjà annoncé le démarrage des

travaux en 2019, pour une livraison prévue en 2021. En cas de lancement effectif des travaux en 2023, la livraison du chantier est prévue pour 2024. Afin de rendre disponible l'énergie électrique dont le tramway a grand besoin, et qui manque au Cameroun, le projet a intégré la construction d'une centrale électrique autonome dans la zone industrielle de Bonabéri, dans la banlieue de la capitale économique. Cette infrastructure sera dotée d'une puissance au-delà des besoins d'exploitation du tramway, précise le consortium Iristone/Ilci. Après le Bus Rapid Transit (BRT), dont le démarrage des travaux est annoncé pour l'année 2022 cou-

rante, avec le concours financier de la Banque mondiale, le tramway est le 2è projet d'envergure que se prépare à lancer le Cameroun dans la capitale économique, dans l'optique d'améliorer la mobilité urbaine. Ces deux projets sont d'un grand intérêt pour la ville de Douala, dans laquelle « le réseau de bus est (...) inefficace et représente moins de 1 % des déplacements ». Une réalité qui, à en croire les analystes de la Banque mondiale, contraint les populations à se rabattre sur « la marche, les taxis ou les modes de transport informels tels que les mototaxis, qui restent considérés comme peu sûrs et onéreux. »

Construire plus de routes à moindre coût

Le Cameroun tient sa solution

Un séminaire s'est tenu, hier, 09 mars, à l'Ecole Nationale de Travaux Publics en vue de permettre aux cadres du Ministère des Travaux Publics de s'approprier le rapport final de l'Etude sur l'élaboration du référentiel des prix unitaires des travaux routiers neufs.



Face à l'épineuse problématique de la cherté des routes en construction au Cameroun, le ministère des travaux publics a opté pour une étude sur l'élaboration d'un référentiel des prix unitaires des travaux routiers neufs. De manière précise, le référentiel en question traitera de la composition des coûts directs et indirects en termes de personnel, de matériel, de matériaux ; de la détermination des prix des tâches identifiées en tenant compte du personnel, des matériels et des matériaux utilisés à travers l'élaboration des sous détails des prix. Selon Donnât Takuété, Directeur général des Etudes techniques, routières et d'Ouvrages d'art au Mintp, ce référentiel « devrait être maîtrisé par les acteurs dans la chaîne de mise en œuvre d'un projet routier

neuf, depuis les études au cours desquelles on détermine le montant prévisionnel de l'opération passant par la passation du marché, étape au cours de laquelle on doit apprécier le coût proposé par le soumissionnaire et aussi pendant l'exécution du projet, étape pendant laquelle on est emmené souvent en fonction des circonstances et des imprévus qu'on peut avoir sur le terrain à apprécier des prix nouveaux proposés par les entreprises » En rappel, si ce référentiel était nécessaire c'est suite aux constats effectués au fil des années. Selon une étude technique, le ministère des Travaux publics (Mintp), en tant qu'ingénieur de l'Etat du Cameroun et maître d'ouvrage principal dans la construction des routes, a relevé que les projets de constructions routières ont généra-

lement deux problèmes concernant le coût. Il s'agit notamment de la sous-évaluation de certains coûts, lorsqu'en position concurrentielle, les prestataires proposent des prix bas qui ne permettent pas à terme la réalisation des ouvrages de qualité ; et de la surévaluation des coûts de prestations et travaux exécutés, dans d'autres cas. Le secrétaire général du ministère des travaux publics Urbain Noël Ebang Mvé qui présidait l'ouverture de ce séminaire a tenu à souligner l'impact majeur de la maîtrise des coûts sur la pérennité et la qualité des infrastructures routières. À ce séminaire, y ont pris part, tous les acteurs professionnels, le ministère du Commerce et celui des Marchés publics. Vivement, que ce référentiel soit implémenté.

Claude KENDEG

SOCIÉTÉ NATIONALE DES MINES
SONAMINES S.A.

ACTEUR MAJEUR
DE LA
PROMOTION
ET DU
DÉVELOPPEMENT
DU SECTEUR MINIER
AU CAMEROUN



SONAMINES S.A. - Société Anonyme avec Conseil d'Administration
Créée par Décret N° 2020/749 du 14 décembre 2020
Capital social : 10 000 000 000 de F. CFA. Siège social : B.P. 6388 Yaoundé-Bastos
N° R.C.M. : RC/YAO/2021/81915
www.sonamines.cm - Email : info@info.sonamines.cm



SOCIÉTÉ NATIONALE DES MINES
SONAMINES S.A.

Le bras opérationnel de
l'Etat dans le secteur minier

NOS MISSIONS

- mener les activités d'exploration et d'exploitation des substances minérales ;
- mener les opérations d'achat et de commercialisation des substances minérales pour le compte de l'Etat ;
- Commercialiser, à titre exclusif, sur l'ensemble du territoire national, l'or et le diamant ;
- assurer les mesures relatives à la restauration, à la réhabilitation et à la fermeture des sites d'exploitation miniers ;
- Assurer la canalisation des substances minérales ;
- Encadrer les artisans miniers.

NOS CIBLES

- Les titulaires des autorisations d'exploitation artisanale ;
- Les artisans miniers ;
- Les sociétés détentrices des permis de recherche ;
- Les sociétés engagées dans l'artisanat minier semi mécanisé ;
- Les Bureaux d'achat ;
- Les collecteurs ;
- Les populations riveraines des sites d'exploitation.

SONAMINES S.A. - Société Anonyme avec Conseil d'Administration
Créée par Décret N° 2020/749 du 14 décembre 2020
Capital social : 10 000 000 000 de F. CFA. Siège social : B.P. 6388 Yaoundé-Bastos
N° R.C.M. : RC/YAO/2021/81915 - Immeuble siège - Nouvelle route Ombéberté
Tél : 242 058 396 - www.sonamines.cm - Email : info@info.sonamines.cm



Société Nationale des Mines
National Mining Corporation